



USŁUGI BUDOWLANO-PROJEKTOWE

mgr inż. Andrzej Bracha

Staszów, ul. Wschodnia

tel: 15 864 25 81

PROJEKT BUDOWLANY

PRZEBUDOWA ISTNIEJACEGO ODDZIAŁU PEDIATRI BUDYNKU SZPITALA W STASZOWIE

V PIĘTRO

W ZABUDOWIE USŁUGOWEJ

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO XI



Inwestor : SAMODZIELNY PUBLICZNY ZESPÓŁ ZAKŁADÓW
OPIEKI ZDROWOTNEJ w STASZOWIE
Ul. 11-go Listopada 78 28-200 Staszów

Adres budowy: **STASZÓW** ul. 11-GO LISTOPADA 78
Jednostka ewidencyjna Staszów 261207_4
Obręb Staszów 261207_4.0001
Działki nr. ewidencyjny gruntów 5871/4

Autorzy projektu:

- Architektura : mgr inż. Arch. Jan Krawczyk Nr upr. 647/73 , 108/75
- Konstrukcja. mgr inż. K. Wyrzykowski Nr upr. SWK/0047/PWBKb/17
- Instalacje wod –kan i c.o. mgr inż. Katarzyna Sapa Nr upr. SWK/0233/PWBS/16
- Instalacje elektryczne mgr inż. Krzysztof Lis Nr upr. SWK/PWOE/0097/12

Maj 2020

Staszów dnia 25.07.2019

OŚWIADCZENIE

Oświadczam ,że PROJEKTU BUDOWLANY :

PRZEBUDOWA ISTNIEJACEGO ODDZIAŁU PEDIATRI BUDYNKU SZPITALA W STASZOWIE

Inwestor : **SAMODZIELNY PUBLICZNY ZESPÓŁ ZAKŁADÓW
OPIEKI ZDROWOTNEJ w STASZOWIE**

Adres budowy: **STASZÓW ul. 11-GO LISTOPADA 78
Działki nr. ewidencyjny gruntów 5871/4**

sporządzony został zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

PROJEKTANCI

**PROJEKT
ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI**

**PRZEBUDOWA ODDZIAŁU PEDRIATYCZNEGO
BUDYNKU SZPITALA W STASZOWIE
PRACE WYKOŃCZENIOWE WEWNĘTRZNE W ROZBUDOWIE- I PIETRO**

**Inwestor : SAMODZIELNY PUBLICZNY ZESPÓŁ ZAKŁADÓW
OPIEKI ZDROWOTNEJ w STASZOWIE**

Adres budowy: STASZÓW ul. 11-GO LISTOPADA 78
Obręb Staszów 261207_4.0001
Działki nr. ewidencyjny gruntów 5871/4

Dane ogólne:

Przebudowa obejmuje

WYKONANIE PRAC WYKOŃCZENIOWYCH - I PIETRA W ROZBUDOWIE

| LP | KONDYGNACJA | POWIERZCHNIA PRZEBUDOWY |
|----|-------------|----------------------------|
| 1. | V PIETRO | 471,20 m2 |

Obsługa komunikacyjna terenu istniejącym zjazdem z drogi powiatowej
ul. 11- go Listopada

1. Istniejący wjazd od strony północnej spełnia wymogi zawarte w rozdziale 13 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 2 marca w sprawie warunków technicznych , jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie /Dz. U.Nr 43 poz 430/
2. Zjazd odpowiada wymaganiom wynikającym z jego użytkowania i przeznaczenia i jest dostosowany do bezpieczeństwa ruchu na drodze , wymiarów gabarytowych pojazdów dla których jest przeznaczony oraz wymagań ruchu pieszego
3. Zjazd zapewnia swobodny przepływ wód deszczowych odwadniających drogę

DOSTĘP OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH :

Osoba niepełnosprawna ma możliwość

-Dojazdu bezpośrednio na teren utwardzony przed budynkiem Szpitala .
Przed budynkiem parkingi , w tym parkingi z wydzielonymi miejscami parkingowymi dla osób niepełnosprawnych .

Dalej placami i chodnikami utwardzonymi do podjazdu dla osób niepełnosprawnych.
komunikacja wewnątrz Szpitala - windy

DOSTĘP DO SIECI TELEKOMUNIKACYJNEJ: Inwestor posiada dostęp do sieci telekomunikacyjnej i Internetu przyłączem ziemnym

3. UZBROJENIE DZIAŁKI:

- wodociąg , - Obiekt projektowany posiada przyłącz wody z sieci gminnej
- kanalizacja, - do sieci gminnej istniejącym przyłączem
- przyłącze elektroenergetyczne –zgodnie z częścią elektryczną . Zasilanie rozbudowy z części istniejącej w ramach przyznanej mocy
- odprowadzenie wód opadowych powierzchniowo do sieci gminnej
- Z placów utwardzonych – do istniejącej kanalizacji deszczowej.
- zaopatrzenie w ciepło –Z kotłowni zewnętrznej
- usuwanie odpadów stałych / gromadzonych w pojemnikach z możliwością ich segregowania/ poprzez zorganizowany i o powszechnej dostępności system zbierania i wywozu odpadów o charakterze komunalnym gminy Staszów.

4. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Działka Inwestora zabudowana , sąsiadów zabudowana.
OBIEKTY PROJEKTOWANE

| LP | OBIEKT | ŚCIANY | POKRYCIE | |
|----------------------|--|----------|--------------------------|--|
| Obiekty projektowane | | | | |
| IA | ROZBUDOWA OD STRONY POŁUDNIOWEJ - V KONDYGNACJI - ODDZIELNE OPRACOWANIE | MUROWANE | Projektowana – papa | |
| IB. | ROZBUDOWA OD STRONY ZACHODNIEJ- II KONDYGNACJE - ODDZIELNE OPRACOWANIE | MUROWANE | Projektowana – papa - | |
| IC | PARTEROWA ROZBUDOWA OD STRONY PÓŁNOCNEJ - ODDZIELNE OPRACOWANIE | MUROWANE | Projektowana – papa | |
| ID | PARTEROWA ROZBUDOWA OD STRONY POŁUDNIOWEJ - RENTGEN - ODDZIELNE OPRACOWANIE | MUROWANE | Projektowana – papa | |
| Obiekty istniejące | | | | |
| 1. | ISTNIEJĄCY BUDYNEK SZPITALA | MUROWANE | papa | |
| 2. | STACJA TRAFO | MUROWANE | Papa | |
| 3. | ISTNIEJACE MIEJSCA POSTOJOWE | - | - | |

5. Zestawienie powierzchni zagospodarowanej

Powierzchnia zabudowy w granicach opracowania ABCDEFGHIJKL-A
45 251,0 m²

Powierzchnia zabudowy istniejących budynków Szpitala w granicach
ABCDEFGHIJKL-A 6768,0 m²

PROJEKTOWANA ROZBUDOWA 1009,10m²

TERENY UTWARDZONE 7244,30 m²

Wielkość powierzchni zabudowy do powierzchni terenu w liniach rozgraniczających teren
inwestycji 17,20%

Teren biologicznie czynny 33,20%

6. DZIAŁKA ZNAJDUJE SIĘ W STREFACH

Projekt dostosowany jest do warunków stref i obliczeń konstrukcji:

| | |
|---------------------|---|
| Klimatycznej | wg PN-82/B-02403 |
| Wiatrowej | wg PN-EN-1991-1-4:2008/ I STREFA/ $q_k = 0,3 \text{ kN/m}^2$ |
| Śniegowej | wg PN-EN 1991-1-3:2008 /III STREFA/ $Q_k = 1,2 \text{ kN/m}^2$ |
| Gruntovej | wg PN-EN1997-1:2008 |
| Obciążenia stałe | wg PN-EN 1990:2004 |
| Obciążenia użytkowe | wg PN-EN 1991-1-1:2004/zmiana AC:2009Ap1 :2010 $p = 1,5 \text{ kN/m}^2$ |

7. OPINIA GEOTECHNICZNA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Lokalizacja : Staszów działka nr ewidencyjny

Zgodnie z opinią z grudnia 2015 roku w załączeniu
PROJEKTOWANY ZAKRES PRAC NIE WYMAGA OCENY GRUNTU

8. CHARAKTERYSTYKA EKOLOGICZNA:

Przedmiotowa działka nie jest położona w zasięgu obszarów chronionych prawem w rozumieniu ustawy z dnia 16.04 2004 r ochronie przyrody / Dz. U. z 2015 roku,poz 1651 z późn. zm./ .

Projektowana inwestycja nie stanowi zagrożenia dla środowiska w zakresie ochrony wód, ziemi ani powietrza , jak również higieny i zdrowia użytkowników i sąsiadów.

Projektowana inwestycja nie jest wymieniona w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 9.11 2010 r w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do sporządzania raportu o oddziaływaniu na środowisko/
/Dz.U. z 2016 roku poz 71 z późn. zm./

Zapotrzebowanie w wodę.

Budynek zasilany w wodę z sieci gminnej

- Zanieczyszczenia.

Odpady stałe są składowane w istniejących pojemnikach kontenerowych przeznaczonych do tego celu. Projektowany obiekt nie wytwarza : gazów, pyłów i płynów niebezpiecznych dla środowiska. Odprowadzenie wód opadowych powierzchniowo na własny teren.

- Hałas.

Projektowany obiekt nie emituje uciążliwych dla otoczenia hałasów.

- Zakłócenia.

Nowo projektowany obiekt nie powoduje zakłóceń elektromagnetycznych.

- Wpływ planowanej inwestycji na zabudowę działki sąsiedniej.

Lokalizacja nie utrudni lokalizacji budynków na działkach sąsiednich jak również nie spowoduje zmniejszenia dopływu światła

Lokalizacja i obiekt budowlany spełniają wymogi w zakresie ochrony p.poż oraz nie narusza interesów osób trzecich

9 . DANE Z ZAKRESU OCHRONY ZBYTKÓW I OCHRONY KRAJOBRAZU

Teren na którym jest przedmiotowa inwestycja nie podlega ochronie prawnej w aspekcie dziedzictwa kulturowego i ochrony zabytków z zakresu ustawy z dnia 23.07 2003 o ochro-nie zabytków i opiece nad zabytkami /Dz.U. z 2014 roku poz 1446/ projekt tym samym nie wymaga uzgodnień,

10. Działka: nie znajduje się na terenie eksploatacji górniczych ani też w granicach terenu górniczego. W związku z powyższym projektowany obiekt nie podlega wymogom sprecyzowanym w ustawie z dnia 9.06.2011 Prawo Górnicze i Geologiczne.
/ Dz.U. z 2016 r. poz 1131 /

Nie jest również położony na terenach zalewowych jak i zagrożonych osuwaniem się ziemi

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

/ Na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 roku/

INFORMACJE OGÓLNE:

ROZBUDOWA ODDZIAŁU WEWNĘTRZNEGO
BUDYNKU SZPITALA W STASZOWIE
PRACE WEWNĘTRZNE W ROZBUDOWIE- I PIĘTRO

Inwestor : SAMODZIELNY PUBLICZNY ZESPÓŁ ZAKŁADÓW
OPIEKI ZDROWOTNEJ w STASZOWIE

Adres budowy: STASZÓW ul. 11-GO LISTOPADA 78
Działki nr. ewidencyjny gruntów 5871/4

Projektant : mgr inż. arch J.Krawczyk

Spis zawartości.

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów.
2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.
3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu , które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.
4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich występowania.
5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do robót szczególnie niebezpiecznych.
6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie w tym zapewniających bezpieczeństwo i sprawną komunikację umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru , awarii i innych zagrożeń.

Część opisowa.

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów obejmuje :

Zakres robót budowlanych i instalacyjnych w poziomie I piętra rozbudowy budynku pozwala prowadzić roboty bezkolizyjnie, z możliwością funkcjonowania wyższych kondygnacji w budynku szpitala. Zapewniony jest dojazd od strony południowej umożliwiający dostawę materiałów budowlanych.

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.

- Budynek szpitalny – obejmujący oddziały łóżkowe (6 kondygnacji nadziemnych)
- Budynek szpitalny część diagnostyczna – obejmujący część diagnostyczną , poradnie , oddział łóżkowy (4 kondygnacji nadziemnych)
- Budynek szpitalny bloku operacyjnego 3 kondygnacje nadziemne

3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu , które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

- Istniejące uzbrojenie podziemne .

4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych określających skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce ich wystąpienia .

- Rozbiórki wewnętrzne występują w ograniczonych ilościach wykucie otworów drzwiowych w ścianie grubości 25, 38 , 12cm, demontaż ścianek.

Prowadzenie prac na wysokości powyżej 5,0 m a w szczególności

Roboty budowlano montażowe :

- zagrożenia uderzającym przedmiotem przy budowie w trakcie wykonywania ścianek działowych, oraz montaż stropów podwieszonych.
- porażenia prądem pracownika przy użyciu maszyn i urządzeń (elektronarzędzia),
- przekroczenie dopuszczalnych granic dźwiękowych podczas kucia otworów w ścianach stwarza uciążliwość dla pacjentów oddziałów łóżkowych (operacje krótkoczasowe)
- upadek materiałów i konstrukcji budowlanych z wysokości (transport pionowy mat. budowlanych wewnątrz budynku).

5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych .

Szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy dla pracowników zatrudnionych na stanowiskach robotniczych , przeprowadza się jako :

- szkolenie wstępne ,
- szkolenie okresowe,

Szkolenia te przeprowadzane są w oparciu o programy poszczególnych rodzajów szkolenia.

Szkolenia wstępne ogólne („Instruktaż ogólny”) przechodzą wszyscy nowo zatrudniani pracownicy przed dopuszczeniem do wykonywania pracy. Obejmuje ono zapoznanie pracowników z podstawowymi przepisami bhp zawartymi w Kodeksie pracy, w układach zbiorowych pracy oraz zasadami udzielania pierwszej pomocy.

Szkolenie wstępne na stanowisku pracy („Instruktaż stanowiskowy”) powinien zapoznać pracowników z zagrożeniami występującymi na określonym stanowisku pracy , sposobami ochrony przed zagrożeniami , oraz metodami bezpiecznego wykonywania pracy na tym stanowisku.

Pracownicy przed przystąpieniem do pracy , powinni być zapoznani z ryzykiem zawodowym związanym z pracą na danym stanowisku pracy.

Fakt odbycia przez pracownika szkolenia wstępnego ogólnego , szkolenia wstępnego na stanowisku pracy oraz zapoznania z ryzykiem zawodowym , powinien być potwierdzony przez pracownika na piśmie oraz odnotowany w aktach osobowych pracownika.

Szkolenia wstępne podstawowe w zakresie bhp , powinny być przeprowadzone w okresie nie dłuższym niż 6-miesięcy od rozpoczęcia pracy na określonym stanowisku pracy.

Szkolenia okresowe w zakresie bhp dla pracowników zatrudnionych na stanowiskach roboczych , powinny być przeprowadzane w formie instruktażu nie rzadziej niż raz na 3-lata , a na stanowiskach pracy na których występują szczególne zagrożenia dla zdrowia oraz zagrożenia wypadkowe – nie rzadziej niż raz w roku.

Pracownicy zatrudnieni na stanowiskach operatorów żurawi , maszyn budowlanych i innych maszyn o napędzie silnikowym powinni posiadać wymagane kwalifikacje. Powyższy wymóg nie dotyczy betoniarek z silnikami elektrycznymi jednofazowymi oraz silnikami trójfazowymi o mocy do 1 kW.

Na placu budowy powinny być udostępnione pracownikom do stałego korzystania aktualne instrukcje bezpieczeństwa i higieny pracy dotyczące :

- wykonywania prac związanych z zagrożeniami wypadkowymi lub zagrożeniami zdrowia pracowników,
- obsługi maszyn i innych urządzeń technicznych,
- postępowania z materiałami szkodliwymi dla zdrowia i niebezpiecznymi ,
- udzielania pierwszej pomocy .

W/w instrukcje powinny określać czynności do wykonania przed rozpoczęciem danej pracy , zasady i sposoby bezpiecznego wykonywania danej pracy , czynności do wykonywania po jej zakończeniu oraz zasady postępowania w sytuacjach awaryjnych stwarzających zagrożenie dla życia lub zdrowia pracowników.

Nie wolno dopuścić pracownika do pracy – do której wykonywania nie posiada wymaganych kwalifikacji lub potrzebnych umiejętności , a także dostatecznej znajomości przepisów oraz zasad BHP.

Bezpośredni nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowiskach pracy sprawują odpowiednio kierownik budowy (kierownik robót) oraz majster budowy , stosownie do zakresu obowiązków.

Osoba kierująca pracownikami jest obowiązana :

- organizować stanowiska pracy zgodnie z przepisami i zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy,
- dbać o sprawność środków ochrony indywidualnej oraz ich stosowania zgodnie z ich przeznaczeniem,
- organizować , przygotowywać i prowadzić prace , uwzględniając zabezpieczenie pracowników przed wypadkami przy pracy , chorobami zawodowymi i innymi chorobami związanymi z warunkami środowiska pracy,
- dbać o bezpieczny i higieniczny stan pomieszczeń pracy i wyposażenia technicznego , a także o sprawność środków ochrony zbiorowej i ich stosowania zgodnie z przeznaczeniem.

Na podstawie :

- oceny ryzyka zawodowego występującego przy wykonywaniu robót na danym stanowisku pracy
- wykazu prac szczególnie niebezpiecznych
- określenia podstawowych wymagań bhp przy wykonywaniu prac szczególnie niebezpiecznych
- wykazu prac wykonywanych przez co najmniej dwie osoby
- wykazu prac wymagających szczególnej sprawności psychofizycznej

Kierownik budowy powinien podjąć stosowne środki profilaktyczne mające na celu :

- zapewnić organizację pracy i stanowisk pracy w sposób zabezpieczający pracowników przed zagrożeniami wypadkowymi oraz oddziaływaniem czynników szkodliwych i uciążliwych ,

-zapewnić likwidację zagrożeń dla zdrowia i życia pracowników głównie przez stosowanie technologii , materiałów i substancji nie powodujących takich zagrożeń .

W razie stwierdzenia bezpośredniego zagrożenia dla życia lub zdrowia pracowników osoba kierująca pracownikami obowiązana jest do niezwłocznego wstrzymania prac i podjęcia działań w celu usunięcia tego zagrożenia.

Pracownicy zatrudnieni na budowie , powinni być wyposażeni w środki ochrony indywidualnej oraz odzież i obuwie robocze zgodnie z tabelą norm przydziału środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego opracowaną przez pracodawcę.

Środki ochrony indywidualnej w zakresie ochrony zdrowia i bezpieczeństwa użytkowników tych środków powinny zapewniać wystarczającą ochronę przed występującymi zagrożeniami (np. upadek z wysokości , uszkodzenie głowy , twarzy , wzroku , słuchu).

Kierownik budowy jest obowiązany informować pracowników o sposobach posługiwania się tymi środkami.

6.Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie , w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację , umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru , awarii i innych zagrożeń.

Przed przystąpieniem do wykonywania robót budowlanych należy opracować i zapoznać z nim pracowników , plan metod postępowania w wypadku sytuacji awaryjnych i zagrożenia zdrowia.

- 1.Przed przystąpieniem do robót należy posiadać wszystkie przewidziane prawem uzgodnienia i opinie.
- 2.Rozpoczęcie i zakończenie wszystkich prac niebezpiecznych i w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia należy zgłaszać kierownikowi budowy i inspektorom nadzoru.
- 3.Wszystkie osoby wykonujące pracę muszą posiadać odpowiednie uprawnienia i przeszkolenia.
- 4.Lista kontaktowa.
- 5.Stosować wymagane przepisami środki ochrony indywidualnej.
- 6.Przestrzegać przepisy prawa dotyczące bhp:

- ustawa z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (t.jedn. Dz.U. z 1998r. Nr 21 poz.94 z późn. zm.)
- rt. 21 „a” ustawy z dn.7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz.U. z 2000r. Nr 106 poz.1126 z późn. zm.)
- ustawa z dn. 21 grudnia 2000 r, o dozorze technicznym (Dz.U. Nr 122 poz. 1321 z późn. zm.)

- rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 27 sierpnia 2002r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz szczegółowego zakresu rodzaju robót budowlanych , stwarzających zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi (Dz.U. Nr 151 poz. 1256)

- rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dn. 28 maja 1996r w sprawie szczególnych zasad szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U. Nr 62 z poz.285)

- rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dn. 28 maja 1996r w sprawie rodzajów prac wymagających szczególnej sprawności psychofizycznej (Dz.U. Nr 62 z poz.287)

- rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dn. 28 maja 1996r w sprawie rodzajów prac które powinny być wykonywane przez co najmniej dwie osoby (Dz.U. Nr.62 z poz.288)

- rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dn. 29 maja 1996r w sprawie uprawnień rzeczoznawców do spraw bezpieczeństwa i higieny pracy , zasad opiniowania projektów budowlanych w których przewiduje się pomieszczenia pracy oraz trybu powoływania członków Komisji Kwalifikacyjnej do Oceny Kandydatów na Rzeczoznawców (Dz.U. Nr 62 z poz.290)

- rozporządzenie Rady Ministrów z dn.28 maja 1996 r. w sprawie profilaktycznych posiłków i napojów (Dz.U. Nr 60 poz.278)

- rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dn. 26 września 1997r w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U. Nr.129 z poz.844 z późn. zm.)

-rozporządzenie Ministra Gospodarki z dn. 20 września 2001r w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych do robót ziemnych , budowlanych i drogowych (Dz.U.Nr 118 poz.1263)

-rozporządzenie Rady Ministrów z dn. 16 lipca 2002r. w sprawie rodzajów urządzeń technicznych podlegających dozorowi technicznemu (Dz.U. Nr 120 poz.1021)

-rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn.6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. Nr47 poz.401)

2.Przed przystąpieniem do prac należy opracować
„PLAN BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA”

OPIS TECHNICZNY

ROZBUDOWA ODDZIAŁU PEDIATRII

BUDYNKU SZPITALA W STASZOWIE

V PIETRO

| LP | KONDYGNACJA | POWIERZCHNIA ROZBUDOWY |
|-----------|--------------------|-------------------------------|
| 1. | V PIETRO | 471,20 m ² |

| V PIETRO -PRZEBUDOWA ODDZIAŁ DZIECIECY | | | |
|---|--|------------------|----------------------|
| 6/01 | DYŻURKA LEKARZY | tarket zgrzewany | 20,80 m ² |
| 6/02 | SANITARIAT | terakota | 3,00m ² |
| 6/03 | KOMUNIKACJA | tarket zgrzewany | 3,60m ² |
| 6/04 | POKÓJ ORDYNATORA | tarket zgrzewany | 10,30m ² |
| 6/05 | SEKRETARIAT ODDZIAŁOWA | tarket zgrzewany | 14,30m ² |
| 6/06 | SALA CHORYCH | tarket zgrzewany | 26,50m ² |
| 6/07 | SANITARIAT | terakota | 3,15m ² |
| 6/08 | SALA CHORYCH | tarket zgrzewany | 26,90m ² |
| 6/09 | SANITARIAT | terakota | 2,85m ² |
| 6/10 | SALA CHORYCH | tarket zgrzewany | 26,00m ² |
| 6/11 | SANITARIAT | terakota | 3,00m ² |
| 6/12 | BRUDOWNIK | terakota | 9,40m ² |
| 6/13 | KORYTARZ | tarket zgrzewany | 5,40m ² |
| 6/14 | POM PORZADKOWE | terakota | 9,60m ² |
| 6/15 | WC RODZICA | terakota | 5,40m ² |
| 6/16 | POMIESZCZENIE PRZYGOTOWANIA MIESZANEK | tarket zgrzewany | 7,80m ² |
| 6/17 | ANEKS KUCHENNY RODZICA | tarket zgrzewany | 4,90m ² |
| 6/18 | KOMUNIKACJA | tarket zgrzewany | 23,00m ² |
| 6/19 | KLATKA SCHODOWA | terakota | 14,60m ² |
| 6/20 | WC | | 2,25m ² |
| 6/21 | POKÓJ PRZYJĘĆ | tarket zgrzewany | 10,15m ² |
| 6/22 | ŚLUZA | tarket zgrzewany | 4,40m ² |
| 6/23 | IZOLATKA | tarket zgrzewany | 7,85m ² |
| 6/24 | SANITARIAT | terakota | 4,45m ² |
| 6/25 | ŚLUZA | tarket zgrzewany | 2,10m ² |
| 6/26 | SALA CHORYCH | tarket zgrzewany | 10,80m ² |
| 6/27 | SANITARIAT | terakota | 4,10m ² |
| 6/28 | ŚLUZA | tarket zgrzewany | 2,50m ² |
| 6/29 | SALA CHORYCH | tarket zgrzewany | 9,40m ² |

| | | | |
|-------|-------------------------|------------------|-----------------------|
| 6/30 | SANITARIAT | terakota | 3,00m ² |
| 6/31 | ŚLUZA | tarket zgrzewany | 2,40m ² |
| 6/32 | SALA CHORYCH | tarket zgrzewany | 11,10m ² |
| 6/33 | SANITARIAT | terakota | 3,30m ² |
| 6/34 | P.PIEŁĘGNIARKI | tarket zgrzewany | 9,90m ² |
| 6/35 | POM SOCJALNE | tarket zgrzewany | 8,70m ² |
| 6/36 | POK PRZYGOTOWANIA LEKÓW | tarket zgrzewany | 7,55m ² |
| 6/37 | SALA ZABIEGOWA | tarket zgrzewany | 21,95m ² |
| 6/38 | SALA CHORYCH | tarket zgrzewany | 23,90m ² |
| 6/39 | SANITARIAT | terakota | 3,20m ² |
| 6/40 | WC PERSONELU | terakota | 3,10m ² |
| 6/41 | MAGAZYN | tarket zgrzewany | 8,90m ² |
| 6/42 | KORYTARZ | tarket zgrzewany | 10,20m ² |
| 6/43 | KORYTARZ | tarket zgrzewany | 35,30m ² |
| 6/44 | KORYTARZ | tarket zgrzewany | 41,80m ² |
| RAZEM | | | 471,20 m ² |

OPIS TECHNICZNY

Oddział wewnętrzny prace wykończeniowe –V Pietro **Kolorystyka i wzory elementów wykończeniowych uzgodnić z Inwestorem**

Wyburzenia

Zakres robót rozbiórkowych i obejmuje:

- wykucia otworów w ścianie wewnętrznej w celu połączenia z częścią istniejącą oddziału

W miejscu wykucia nadproże wzmacniające z kątowników, 80x80

Przed wykuciem otworów drzwiowych założyć nadproża a następnie rozebrać mur wycinając pionowe krawędzie otworów z dwóch stron ścian.

PRACE BUDOWLANE

1. Projektowane podłogi i posadzki:

Projektuje się nowe warstwy podłogowe:

- Tarket + samopoziom , terakota
- Wylewka betonowa 4 cm
- Styropian twardy 3 cm
- Folia
- Istniejący strop żelbetowy

Przed realizacją sprawdzić poziom części istniejącej i nawiązać warstwami posadzkowymi się do niego

płytki ceramiczne podłogowe np. terakota 15x15cm klasa ścieralności 4.
wykładzina podłogowa PCV TARKETT EMINENT lub inne o podobnych parametrach jako kompletne rozwiązanie systemowe . Kolory ustalić z Użytkownikiem

2. Tynki wewnętrzne.

-Ściany działowe wewnętrzne tynk cementowo wapienny trójwarstwowy kategorii IV pod szpachlowanie i malowanie. Grubość warstw 10 – 30mm.

Pod płytki ceramiczne tynki kategorii III.

-W pomieszczeniach korytarzowych tynki kategorii IV pod tapety z włókna szklanego i obudowy z płyt pcv.

_W pomieszczeniach nie objętych sufitami podwieszonymi sufity należy otynkować. Tynki cementowo wapienne kategorii III.

Kolorystyka sufitów- kolor biały, farby CAPAROL do mycia i dezynfekcji lub równorzędne.

Ściany i sufity pod malowanie szpachlowane wyprawą gipsową

Wykończenie ścian:

- W węzłach sanitarnych ściany na pełną wysokość wyłożone zostaną płytkami ceramicznymi . Zastosować dodatkowo wkładki dekoracyjne / około 25 szt na łazienkę/. W łazienkach dodatkowo zastosować panele ozdobne na powierzchni około 1,5 m2 oraz w miejsce płytek lustro o powierzchni około 1,0 m2
- W łazienkach zamontować uchwyty dla niepełnosprawnych ze stali nierdzewnej 2 szt przy umywalce , 2 szt przy sedesie 1 szt w prysznicu/kołowy/
- W łazienkach zastosować niskie brodziki o wymiarach 90x90 z zasłonami z pcv zawieszonymi na konstrukcji stalowej ze stali nierdzewnej – zamiast kabin prysznicowych i odwodnienie liniowe
- Rezygnuje się z wykonania siedzisk w prysznicu

- W korytarzach tapeta (do wysokości stropów podwieszonych)
Zastosować tapety o nazwie: Kern Tedlar, Iris Tedlar oraz Glaciar Tedlar przeznaczone do obiektów medycznych / lub inne o podobnych parametrach/.
Tapety te zawierają powłokę Tedlar, dzięki której, nadają się do zastosowania w obiektach o zastrzonym rygorze higienicznym,
- W korytarzach listwy odbojowe- system uchwytów PCV / odbojo- poręcze / dowolnego producenta z oświetleniem ledowym nocnym w ich konstrukcji
- Od poziomu posadzki do wysokości listew odbojowych płyty PCV gr 3 mm klejone do ścian system CS POLSKA. Lub równoważne dowolnego producenta.
- Narożniki ścian zabezpieczone systemowo z PCV
- Obudowy drzwi / zewnątrz i wewnątrz / narożniki z PCV dowolnego producenta
- W salach chorych na wysokości łóżka odbojnice z PCV wys 30 cm wokół Sali
- W salach chorych zastosować na powierzchni około 10,0 m2 fototapety

3. Stolarka okienna

Istniejąca . Nowe okno w korytarzu w miejscu balkonu

4. Sufity podwieszone

W korytarzach strop podwieszony maskujący rozrowadzenie instalacji elektrycznych, jako rozwiązanie systemowe modułarny 60x60

Dowolnej firmy /niepalny/szczelny z oprawami oświetlenia wpuszczanymi do wnętrza stropu podwieszanego. Wysokość stropu podwieszanego ~250cm.od podłogi(maskujący instalacje elektryczne).

Kolorystyka stropów podwieszonych – kolor biały matowy.

W węzłach sanitarnych strop podwieszony z płyt GK wg. rozwiązań systemowych, oprawy oświetlenia ogólnego wpuszczone do wnętrza stropu.

5. Stolarka drzwiowa

Zakłada się w pomieszczeniach drzwi aluminiowe przesuwne i
otwierane pełne

Drzwi EI 30 zgodnie z zestawieniem

Drzwi z kontrolą dostępu zgodnie z zestawieniem

Uwagi końcowe: materiały powinny odpowiadać odpowiednim normom i posiadać atesty. Roboty budowlane winny być wykonane zgodnie z warunkami technicznymi oraz obowiązującymi przepisami i normami.

**INWENTARYZACJA
I OCENA STANU TECHNICZNEGO
STANU ISTNIEJĄCEGO
ODDZIAŁU PEDIATRII BUDYNKU SZPITALA
PODLEGAJACEJ PRZEBUDOWIE**

**Inwestor : SAMODZIELNY PUBLICZNY ZESPÓŁ ZAKŁADÓW
OPIEKI ZDROWOTNEJ w STASZOWIE**

**Adres budowy: STASZÓW ul. 11-GO LISTOPADA 78
Działki nr. ewidencyjny gruntów 5871/4**

**Opracował :
Autorzy projektu:**

| | |
|--|--|
| <p>mgr inż. Andrzej Bracha Nr upr. 261/KL/87</p> | |
|--|--|

Maj 2020

OPIS TECHNICZNY STANU ISTNIEJĄCEGO

BUDYNKU GŁÓWNEGO SZPITALA W STASZOWIE Z ODDZIAŁAMI PRZEZNACZONYMI DO PRZEBUDOWY

Dane ogólne

Budynek w obecnym kształcie zaprojektowany został w latach 60 tych ubiegłego wieku . Pozwolenie na budowę uzyskano w 1970 roku

Prace realizowane były od początku lat siedemdziesiątych

W kwietniu w roku 1975 – zakończono prace i uzyskano pozwolenie na użytkowanie

.

**Dokumenty pozwolenia na budowę , projekt ,dokumenty odbiorowe nie
zachowały się**

Od 1998 roku szpital jest samodzielną jednostką i funkcjonuje pod nazwą:

**SAMODZIELNY PUBLICZNY ZESPÓŁ ZAKŁADÓW OPIEKI ZDROWOTNEJ w
STASZOWIE**

BUDYNEK GŁÓWNY

Zestawienie powierzchni Oddziałów przeznaczonych do przebudowy:

- powierzchnia użytkowa

| | |
|-------------------------------------|-----------------------------|
| V PIETRO – ODDZIAŁ DZIECIECY | 507,80 m² |
|-------------------------------------|-----------------------------|

| V PIETRO - INWENTARYZACJA ODDZIAŁ DZIECIECY | | | |
|--|-----------------------|------------------|----------------------|
| 6/01 | DYŻURKA LEKARZY | tarket zgrzewany | 31,70 m ² |
| 6/02 | SANITARIAT | terakota | 3,00m ² |
| 6/03 | DYŻURKA LEKARZY | tarket zgrzewany | 20,80m ² |
| 6/04 | SANITARIAT | terakota | 3,00m ² |
| 6/05 | KOMUNIKACJA | tarket zgrzewany | 3,60m ² |
| 6/06 | SEKRETARIAT | tarket zgrzewany | 10,30m ² |
| 6/07 | POKÓJ ORDYNATORA | tarket zgrzewany | 14,30m ² |
| 6/08 | SALA CHORYCH | tarket zgrzewany | 25,60m ² |
| 6/09 | SANITARIAT | terakota | 1,90m ² |
| 6/10 | SANITARIAT | terakota | 1,90m ² |
| 6/11 | SALA CHORYCH | tarket zgrzewany | 25,70m ² |
| 6/12 | SANITARIAT | terakota | 1,90m ² |
| 6/13 | SANITARIAT | terakota | 1,90m ² |
| 6/14 | SALA CHORYCH | tarket zgrzewany | 22,30m ² |
| 6/15 | ANEKS SOC DLA MATKI | tarket zgrzewany | 5,40m ² |
| 6/16 | WC DLA ODWIEDZAJACYCH | terakota | 3,20m ² |
| 6/17 | SALA CHORYCH | tarket zgrzewany | 22,70m ² |
| 6/18 | SANITARIAT | terakota | 1,90m ² |
| 6/19 | SALA CHORYCH | tarket zgrzewany | 25,70m ² |
| 6/20 | SANITARIAT | terakota | 1,70m ² |
| 6/21 | SANITARIAT | terakota | 1,90m ² |
| 6/22 | KORYTARZ | tarket zgrzewany | 6,40m ² |
| 6/23 | KLATKA SCHODOWA | terakota | 14,60m ² |
| 6/24 | POKÓJ BADAŃ | tarket zgrzewany | 13,90m ² |
| 6/25 | KOMUNIKACJA | tarket zgrzewany | 7,50m ² |
| 6/26 | POKÓJ ZABIEGOWY | tarket zgrzewany | 11,80m ² |

| | | | |
|-------|----------------------|------------------|-----------------------|
| 6/27 | SEPARATKA | tarket zgrzewany | 10,80m ² |
| 6/28 | ŚLUZA | tarket zgrzewany | 2,50m ² |
| 6/29 | SANITARIAT | terakota | 3,10m ² |
| 6/30 | SALA CHORYCH | tarket zgrzewany | 15,70m ² |
| 6/31 | KORYTARZ | tarket zgrzewany | 32,90m ² |
| 6/32 | SANITARIAT | terakota | 3,10m ² |
| 6/33 | DYŻURKA PIELEGNIAREK | tarket zgrzewany | 13,90m ² |
| 6/34 | ŚLUZA | tarket zgrzewany | 7,20m ² |
| 6/35 | POM. PORZADKOWE | tarket zgrzewany | 3,50m ² |
| 6/36 | BRUDOWNIK | terakota | 5,80m ² |
| 6/37 | KOMUNIKACJA | tarket zgrzewany | 6,20m ² |
| 6/38 | ŁAZIENKA CHORYCH | terakota | 7,90m ² |
| 6/39 | WC PERSONELU | terakota | 8,20m ² |
| 6/40 | POKÓJZABIEGOWY | tarket zgrzewany | 8,20m ² |
| 6/41 | POKÓJ OBSERWACYJNY | tarket zgrzewany | 12,20m ² |
| 6/42 | POKÓJ DZIENNY DZIECI | tarket zgrzewany | 12,30m ² |
| 6/43 | ZMYWALNIA | terakota | 8,20m ² |
| 6/44 | KOMUNIKACJA | tarket zgrzewany | 1,70m ² |
| 6/45 | MAGAZYN | tarket zgrzewany | 4,00m ² |
| 6/46 | ZAPLECZE KUCHENNE | terakota | 10,30m ² |
| 6/47 | POKÓJ ODDZIAŁOWEJ | tarket zgrzewany | 10,20m ² |
| 6/48 | KORYTARZ | tarket zgrzewany | 35,30m ² |
| RAZEM | | | 507,80 m ² |

OPIS TECHNICZNY

OPIS OGÓLNY

Budynek Główny- 6 kondygnacji:

Budynek o konstrukcji : - Szkielet wylewany na słupach nośnych rozstawionych co 5,4 m i 6,0 m. Układ podciągów poprzeczny jako belki trzyprzęsłowe . Dwie poprzeczne ściany przy dylatacjach składają się z dwu tarcz żelbetowych grubości po 18 cm.

Ściany szczytowe żelbetowe z warstwą ocieploną z gazobetonu.

Dach płaski – stropodach. Pokryty papą

Kuchnia przy budynku głównym- 2 kondygnacje/ parter + piwnica/

Budynek o konstrukcji : - Szkielet wylewany na słupach nośnych . Układ podciągów poprzeczny .

Dach płaski – stropodach. Pokryty papą

Budynek Szpitala wyposażony w instalacje :

- wodną z sieci miejskiej
- kanalizacyjną do sieci miejskiej
- elektryczną
- odgromową
- telefoniczną
- gazową
- wentylacji grawitacyjnej i mechanicznej
- instalacja c.o. z własnej kotłowni gazowej
- instalacji gazów medycznych

FUNKCJE BUDYNKU GŁÓWNEGO :

- - PIWNICE

Pomieszczenia szatni dla personelu ,magazynowe , techniczne/ węzły c.o. ,
rozdzielnie /, archiwum

- PARTER

Szpitalny oddział ratunkowy z Izbą przyjęć , poradnie specjalistyczne , kaplica , blok
kuchenny , jadalnia personelu , sanitariaty, komunikacja

- I PIĘTRO

Salę łóżkowe – Oddział chorób wewnętrznych , geriatryczny

Pomieszczenia zabiegowe , dyżurki pielęgniarek , dyżurki lekarzy , brudowniki
sanitariaty komunikacja

- II PIĘTRO

Salę łóżkowe – Oddział ginekologiczno położniczy

Salę łóżkowe – Oddział endoprotez

Pomieszczenia zabiegowe , dyżurki pielęgniarek , dyżurki lekarzy , brudowniki
sanitariaty komunikacja

- III PIĘTRO

Sale łózkowe – Oddział chirurgii ogólnej

Sale łózkowe – Oddział urologiczny

Sale łózkowe – Oddział intensywnej terapii

Pomieszczenia zabiegowe , dyżurki pielęgniarek , dyżurki lekarzy , brudowniki
sanitariaty komunikacja

- IV PIĘTRO

Sale łózkowe – Oddział otolaryngologiczny

Sale łózkowe – Oddział chirurgii urazowo ortopedycznej

Pomieszczenia zabiegowe , dyżurki pielęgniarek , dyżurki lekarzy , brudowniki
sanitariaty komunikacja

- V PIĘTRO- PODLEGAJĄCEGO PRZEBUDOWIE

Sale łózkowe – Oddział pediatryczny

Pomieszczenia zabiegowe , dyżurki pielęgniarek , dyżurki lekarzy , brudowniki
sanitariaty komunikacja

OPIS OGÓLNY SZPITALNEGO ODDZIAŁU PEDIATRII

Elementy konstrukcyjne całość obiektu

FUNDAMENTY :

- Wykonane żelbetowe z betonu B-15 ,
zbrojone stalą żebrowaną A III 34 GS
Posadowione poniżej strefy przemarzania i powyżej wód gruntowych
Ławy nie wykazują nadmiernego osiadania – stan techniczny dobry

ŚCIANY FUNDAMENTOWE I PIWNIC

- Wykonane z betonu zbrojonego .
Ściany nie wykazują pęknięć i zarysowań

Stan Techniczny dobry.

-

ŚCIANY NADZIEMIA

○ Ściany zewnętrzne jako wypełnienie szkieletu

Wykonane z bloczków gazobetonowych i cegły / filarki międzyokienne/ na zaprawie cementowo wapiennej marki 30. Ściany ocieplone wełną mineralną
Ściany wykonane zgodnie z Polską PN-B-03002: 1999. Nie wykazują pęknięć i zarysowań
Stan techniczny dobry. Ściany docieplone wełną

○ Ściany wewnętrzne międzysegmentowe

Wykonane żelbetowe gr 18 cm . Nie wykazują pęknięć i zarysowań
Stan techniczny dobry.

○ Ściany wewnętrzne działowe

Wykonane z cegły dziurawki gr 12 cm zaprawie cementowo wapiennej marki 30
Ściany wykonane zgodnie z Polską PN-B-03002: 1999. Nie wykazują pęknięć i zarysowań
Stan techniczny dobry.

○ Kominy

- Wykonane z pustaków kominowych na zaprawie cementowo wapiennej
Stan techniczny średni . / miejscowe odchyłki od pionu / Kominy zlokalizowane w szachtach kominowych.

STROPY I ELEMENTY KONSTRUKCYJNE

○ STROPY,

Stropy typu DZ-3 .

Stropy bez ugięć i pęknięć zdolne do przeniesienia obciążeń

○ WIĘNCE

Zewnętrzne i wewnętrzne wykonane ze stali żebrowanej

Stan techniczny dobry

○ SCHODY WEWNĘTRZNE- KLATKI SCHODOWE

Wylewane żelbetowe zbrojone stalą żebrowaną ϕ 12 mm

Schody bez pęknięć , zarysowań , ugięć zdolne do przeniesienia obciążeń

○ PODCIĄGI ,

Wylewane żelbetowe zbrojone stalą żebrowaną

Podciągi bez pęknięć , zarysowań , ugięć zdolne do przeniesienia obciążeń

Połączenia podciągów z podciągami bez zarysowań

○ SŁUPY,

Wylewane żelbetowe zbrojone stalą żebrowaną

SŁUPY bez pęknięć , zarysowań , ugięć zdolne do przeniesienia obciążeń

Połączenia słupów z podciągami bez zarysowań

KONSTRUKCJA DACHOWA

- Stropodach – płyty korytkowe żelbetowe oparte na ściankach ażurowych wykonanych z cegły dziurawki
Konstrukcja dachowa wykonana zgodnie z warunkami technicznymi
Stan techniczny dobry

Elementy konstrukcyjne budynku Szpitala znajdują się w stanie dobrym , nie wykazują nadmiernego zużycia . Stropy nie posiadają widocznych rys i spękań. Ławy żelbetowe stabilne nie wykazują gwałtownego osiadania. Budynek Szpitala może być bezpiecznie użytkowany

Elementy wykończeniowe w części PRZEZNACZONEJ DO PRZEBUDOWY:

W wyniku przeprowadzonych oględzin stwierdzono co następuje- elementy wykończeniowe:

STOLARKA OKIENNA

- Okna –PCV
Stan techniczny dobry
- Drzwi wewnętrzne – pcv , drewniane i aluminiowe – stan techniczny dobry

ELEMENTY WYKOŃCZENIOWE

- Posadzki tarket zgrzewany , pcv , terakota , lastryko . – stan techniczny dobry
- Okładziny glazura – stan techniczny dobry
- Tynki wewnętrzne – kategorii III - Stan techniczny dobry
- Malowanie olejne i emulsyjne – stan techniczny dobry.

OPINIA:

Budynek Główny Szpitala pod względem konstrukcyjnym został wykonany zgodnie z warunkami technicznymi art. 5 Prawo Budowlane , Polskimi Normami i niezbędną wiedzą wymaganą w tym zakresie.

Materiały użyte do budowy oraz sposób wykonania nie budzi zastrzeżeń.

Budynek W DOBRYM STANIE TECHNICZNYM Nadaje się do przebudowy V PIĘTRA BUDYNKU GŁÓWNEGO

Wszystkie elementy konstrukcyjne do pozostawienia

Ławy fundamentowe części istniejącej zdolne do przeniesienia obciążeń .
Ściany zewnętrzne i wewnętrzne – bez wyboczeń , pęknięć w stanie dobrym
Kominy ceramiczne – szczelne , wykazują właściwy ciąg - w stanie dobrym

Istniejące stropy zdolne do przeniesienia obciążeń . Nie nastąpi zwiększenie obciążenia . Stropy nie wymagają wzmocnienia.

Elementy konstrukcyjne spełniają wymogi zgodnie z prawem budowlanym i nie stwarzają zagrożenia do użytkowania

Budynek nie zagraża bezpieczeństwu mienia ani ludzi